



Rathaus der Stadt Meerane, Lörracher Platz 1, Meerane

In Sachsen hat die CFI Konzepte für Immobilien GmbH für die Stadt Meerane ein neues Rathaus entwickelt. Hierzu wurde das Grundstück im Jahr 2002 erworben. Das Rathaus wurde in zentraler Innenstadtlage zwischen der Oberen Mühlgasse und der Poststraße errichtet. Das Gebäude ist als 4-geschossiges Büro- und Verwaltungsgebäude konzipiert und dient zur Aufnahme der gesamten Verwaltung der Stadt Meerane. Im Außenbereich sind 48 Pkw-Stellplätze angeordnet. Das Gebäude ist als Stahlbeton-Fertigteilkonstruktion ausgeführt. Die Fassade wird mit Natursteinelementen, pulverbeschichteten Blechverkleidungen und Putzflächen gegliedert. Alle Fensterachsen der Büroflächen sind zur individuellen Belüftung mit Dreh-/Kippfenstern ausgerüstet. Der Ratssaal wird zusätzlich gekühlt, be- und entlüftet. Das gesamte Gebäude verfügt über eine Doppel-/Hohlraumbodenkonstruktion zur flexiblen Installation der EDV.

Grundstück:	3.526 m ²
Nutzflächen:	2.246 m ²
Bauzeit:	November 2002 bis September 2003
Nutzer:	Stadtverwaltung Meerane
Käufer:	Stadt Meerane